



**LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA**  
**IKLAN TENDER**  
**(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)**

1. Tawaran adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM/CIDB) dan mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dengan Gred, Kategori dan Pengkhususan seperti berikut:-

NO.TENDER	TAJUK PROJEK	TARIKH,MASA & LOKASI TAKLIMAT TAPAK	TARIKH TUTUP TENDER	LOKASI PENYERAHAN TENDER
LKJT/PBPP/ TSP/P/2024/ K328	CADANGAN MENYIAPKAN BAKI KERJA BAGI PROJEK MENAIKTARAF BANGUNAN KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT BAGI PEMBANGUNAN KEJORA BEST OUTLET (KBO) DI PTD 10956 DAN PTD 10957, TAMAN SRI PENAWAR, MUKIM TANJUNG SURAT, DAERAH KOTA TINGGI, JOHOR DARUL TA'ZIM	<p style="text-align: center;"><u>Tarikh</u> 25 September 2024 (Rabu)</p> <p style="text-align: center;"><u>Masa</u> 10.00 pagi</p> <p style="text-align: center;"><u>Lokasi Taklimat</u> Bilik Taklimat KEJORA, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA Jalan Dato' Hj Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p>	<p style="text-align: center;"><u>Tarikh</u> 16 Oktober 2024 (Rabu)</p> <p style="text-align: center;"><u>Masa</u> 12.00 Tengah Hari</p> <p style="text-align: center;"><i>*Tawaran tender yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan TIDAK akan dipertimbangkan</i></p>	<p style="text-align: center;">PETI TENDER</p> <p style="text-align: center;">Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p> <p style="text-align: center;"><i>* Penghantaran melalui perkhidmatan pos adalah TIDAK digalakkan.</i></p>
<b>Syarat-syarat tender:</b>				
<b>Berdaftar dengan CIDB</b>				
Gred		G4 – G7		
Kategori		B		
Pengkhususan		B04 & B28		
<b>Dan</b>				
<b>Memiliki Sijil Kontraktor Penyiap dari Kementerian Kerja Raya</b>				

**Taklimat dan Lawatan Tapak**

2. Petender yang berminat adalah **DIWAJIBKAN** menyertai sesi taklimat tender. Untuk sesi lawatan ke tapak yang akan diadakan selepas taklimat tender kehadiran petender adalah **DIWAJIBKAN**. Petender **TIDAK DIBENARKAN** mewakili pegawai selain daripada pegawai syarikat yang telah ditauliahkan di dalam Sijil Perakuan Pendaftaran, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) untuk hadir ke taklimat tender tersebut. Sila sediakan dan kemukakan dokumen-dokumen berikut semasa taklimat tender:

- (i) Sesalinalan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** daripada CIDB;
- (ii) Sesalinalan **Sijil Perakuan Pendaftaran** daripada CIDB beserta gred, kategori serta pengkhususan yang ditetapkan; dan  
Sesalinalan **Sijil Kontraktor Penyiap dari Kementerian Kerja Raya.**
- (iii) **Sijil Taraf Bumiputera** daripada Agensi yang Berkaitan.

### **Pembelian Dokumen Tender**

3. Naskah Meja Tawaran akan dipamerkan mulai **25 September 2024 (Rabu)** hingga **16 Oktober 2024 (Rabu)**, semasa waktu pejabat di **Bahagian Perancang Bandar & Pembangunan Projek (Aras Bawah), Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim
4. Dokumen tender akan dijual mulai **25 September 2024 (Rabu)**, di **kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim sehingga **9 Oktober 2024 (Rabu)**. Kontraktor dikehendaki membawa sijil **ASAL Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** yang masih sah sehingga tarikh tutup tender dan **Surat perwakilan (sekiranya pegawai yang ditauliahkan tidak dapat hadir untuk pembelian)**.
5. Dokumen Tender akan dijual dalam bentuk **Pendrive**. Untuk mendapatkan satu (1) set Dokumen Tender, tuan/puan dikehendaki melakukan pembayaran melalui **FPX Online banking (Senangpay)** yang boleh diakses melalui laman web Lembaga Kemajuan Johor Tenggara. Pembelian dokumen tender juga boleh dibuat menggunakan **Kad Debit atau Kad Kredit** di **Kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**.
6. Tarikh, tempat, harga jualan dan masa pembelian Dokumen Tender adalah seperti berikut:

Tempat :	<b>Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</b>
Tarikh Masa :	<b>25 September (Rabu) – 9 Oktober 2024 (Rabu)</b> 8.30 pagi – 12.00 tengah hari ; 2.30 petang – 5.30 petang
Harga Jualan :	<b>RM 100.00</b>