



LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA
IKLAN TENDER
(PANGGILAN KALI KE-3)
(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)

1. Tawaran adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM/CIDB) dan mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dengan Gred, Kategori dan Pengkhususan seperti berikut:-

NO.TENDER	TAJUK PROJEK	TARIKH,MASA & LOKASI TAKLIMAT TAPAK	TARIKH TUTUP TENDER	LOKASI PENYERAHAN TENDER
LKJT/PBPP/ TSP/P/2024/ K328	CADANGAN MENYIAPKAN BAKI KERJA BAGI PROJEK MENAIKTARAF BANGUNAN KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT BAGI PEMBANGUNAN KEJORA BEST OUTLET (KBO) DI PTD 10956 DAN PTD 10957, TAMAN SRI PENAWAR, MUKIM TANJUNG SURAT, DAERAH KOTA TINGGI, JOHOR DARUL TA'ZIM	<p style="text-align: center;"><u>Tarikh</u> 27 Januari 2025 (Isnin)</p> <p style="text-align: center;"><u>Masa</u> 10.00 pagi</p> <p style="text-align: center;"><u>Lokasi Taklimat</u> Bilik Taklimat KEJORA, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA Jalan Dato' Hj Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p> <p style="text-align: center;">Pautan Video Conference(VC) : https://lembagakemajuanjohortenggara.my.webex.com/lembagakemajuanjohortenggara.my/j.php?MTID=mca36f3ddc869433067e8caebe597870b Monday, January 27, 2025 9:00 AM 9 hours (UTC+08:00) Kuala Lumpur, Singapore Meeting number: 2640 439 1298 Password: KEJORA@123 (53567211 when dialing from a phone or video system)</p>	<p style="text-align: center;"><u>Tarikh</u> 17 Februari 2025 (Isnin)</p> <p style="text-align: center;"><u>Masa</u> 12.00 Tengah Hari</p> <p style="text-align: center;">*Tawaran tender yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan TIDAK akan dipertimbangkan</p>	<p style="text-align: center;">PETI TENDER</p> <p style="text-align: center;">Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p> <p style="text-align: center;">* Penghantaran melalui perkhidmatan pos adalah TIDAK digalakkan.</p>

<u>Syarat-syarat tender:</u>	
Berdaftar dengan CIDB	
Gred	G4 – G7
Kategori	B
Pengkhususan	B04 & B28
Dan	
Memiliki Sijil Kontraktor Penyiap dari Kementerian Kerja Raya	

Taklimat dan Lawatan Tapak

2. Petender yang berminat adalah **DIGALAKKAN** menyertai sesi taklimat tender. Untuk sesi lawatan ke tapak yang akan diadakan selepas taklimat tender kehadiran petender adalah **DIGALAKKAN**. Petender **TIDAK DIBENARKAN** mewakili pegawai selain daripada pegawai syarikat yang telah ditauliahkan di dalam Sijil Perakuan Pendaftaran, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) untuk hadir ke taklimat tender tersebut. Sila sediakan dan kemukakan dokumen-dokumen berikut semasa taklimat tender:
- (i) Sesalinan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** daripada CIDB;
 - (ii) Sesalinan **Sijil Perakuan Pendaftaran** daripada CIDB beserta gred, kategori serta pengkhususan yang ditetapkan; dan
Sesalinan **Sijil Kontraktor Penyiap dari Kementerian Kerja Raya**.
 - (iii) **Sijil Taraf Bumiputera** daripada Agensi yang Berkaitan.

Pembelian Dokumen Tender

3. Naskah Meja Tawaran akan dipamerkan mulai **27 Januari 2025 (Isnin)** hingga **17 Februari (Isnin)**, semasa waktu pejabat di **Bahagian Perancang Bandar & Pembangunan Projek (Aras Bawah), Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim
4. Dokumen tender akan dijual mulai **27 Januari 2025 (Isnin)**, di **kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim sehingga **10 Februari 2025 (Isnin)**. Kontraktor dikehendaki membawa sijil **ASAL Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** yang masih sah sehingga tarikh tutup tender dan Surat perwakilan (sekiranya pegawai yang ditauliahkan tidak dapat hadir untuk pembelian).
5. Dokumen Tender akan dijual dalam bentuk **Pendrive**. Untuk mendapatkan satu (1) set Dokumen Tender, tuan/puan dikehendaki melakukan pembayaran melalui **FPX Online banking (Senangpay)** yang boleh diakses melalui laman web Lembaga Kemajuan Johor Tenggara. Pembelian dokumen tender juga boleh dibuat menggunakan **Kad Debit atau Kad Kredit** di **Kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**.
6. Tarikh, tempat, harga jualan dan masa pembelian Dokumen Tender adalah seperti berikut:

Tempat :	Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim
Tarikh Masa :	27 Januari 2025 (Isnin) – 10 Februari 2025 (Isnin) 8.30 pagi – 12.00 tengah hari ; 2.30 petang – 4.30 petang
Harga Jualan :	RM 100.00