



**LEMBAGA KEMAJUAN JOHOR TENGGARA**  
**IKLAN TENDER**  
**(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)**

1. Tawaran adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (LPIPM/CIDB) dan mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dengan Gred, Kategori dan Pengkhususan seperti berikut:-

NO.TENDER	TAJUK PROJEK	TARIKH,MASA & LOKASI TAKLIMAT TAPAK	TARIKH TUTUP TENDER	LOKASI PENYERAHAN TENDER
LKJT/UT/KG. PUNGGAI/ WA/2021/K319	CADANGAN PEMBANGUNAN PENEMPATAN SEMULA NELAYAN DI ATAS PTD 16658 SELUAS 18.779 EKAR DI KAMPUNG PUNGGAI, MUKIM PANTAI TIMUR, DAERAH KOTA TINGGI, JOHOR DARUL TA'ZIM	<p><u>Tarikh</u> 21 April 2025 (Isnin)</p> <p><u>Masa</u> 10.00 pagi</p> <p><u>Lokasi Taklimat</u> Bilik Taklimat KEJORA, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA Jalan Dato' Hj Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p> <p>Pautan Video Conference(VC) : <a href="https://lembagakemajuanjohortenggara.my/webex.com/lembagakemajuanjohortenggara.my/j.php?MTID=ma6997beea76e748a842d19b77854b478">https://lembagakemajuanjohortenggara.my/webex.com/lembagakemajuanjohortenggara.my/j.php?MTID=ma6997beea76e748a842d19b77854b478</a> 8 Monday, April 21, 2025 10:00 AM   5 hours 30 minutes   (UTC+08:00) Kuala Lumpur, Singapore Meeting number: 2640 666 7935 Password: kejora@2025 (53567212 when dialing from a phone or video system)</p>	<p><u>Tarikh</u> 13 Mei 2025 (Selasa)</p> <p><u>Masa</u> 12.00 Tengah Hari</p> <p><i>*Tawaran tender yang lewat diterima dari tarikh dan masa ditetapkan TIDAK akan dipertimbangkan</i></p>	<p>PETI TENDER</p> <p>Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</p> <p><i>* Penghantaran melalui perkhidmatan pos adalah TIDAK digalakkan.</i></p>

<b><u>Syarat-syarat tender:</u></b>	
<b>Berdaftar dengan CIDB</b>	
Gred	G7
Kategori	B&CE
Pengkhususan	B04 & CE21

### **Taklimat dan Lawatan Tapak**

2. Petender yang berminat adalah **DIWAJIBKAN** menyertai sesi taklimat tender. Untuk sesi lawatan ke tapak yang akan diadakan selepas taklimat tender kehadiran petender adalah **DIWAJIBKAN**. Petender **TIDAK DIBENARKAN** mewakili pegawai selain daripada pegawai syarikat yang telah ditauliahkan di dalam Sijil Perakuan Pendaftaran, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) untuk hadir ke taklimat tender tersebut. Sila sediakan dan kemukakan dokumen-dokumen berikut semasa taklimat tender:
- (i) Sesalinan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** daripada CIDB;
  - (ii) Sesalinan **Sijil Perakuan Pendaftaran** daripada CIDB beserta gred, kategori serta pengkhususan yang ditetapkan; dan
  - (iii) **Sijil Taraf Bumiputera** daripada Agensi yang Berkaitan.

### **Pembelian Dokumen Tender**

3. Naskah Meja Tawaran akan dipamerkan mulai **21 April 2025 (Isnin)** hingga **13 Mei 2025 (Selasa)**, semasa waktu pejabat di **Bahagian Kemajuan Wilayah & Pembangunan Projek (Aras Bawah), Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim.
4. Dokumen tender akan dijual mulai **21 April 2025 (Isnin)**, di kaunter **Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim sehingga **5 Mei 2025 (Isnin)**. Kontraktor dikehendaki membawa sijil **ASAL Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)** dan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** yang masih sah sehingga tarikh tutup tender dan **Surat perwakilan (sekiranya pegawai yang ditauliahkan tidak dapat hadir untuk pembelian)**.
5. Dokumen Tender akan dijual dalam bentuk **Pendrive**. Untuk mendapatkan satu (1) set Dokumen Tender, tuan/puan dikehendaki melakukan pembayaran melalui **FPX Online banking (Senangpay)** yang boleh diakses melalui laman web Lembaga Kemajuan Johor Tenggara. Pembelian dokumen tender juga boleh dibuat menggunakan **Kad Debit atau Kad Kredit** di **Kaunter Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA**.
6. Tarikh, tempat, harga jualan dan masa pembelian Dokumen Tender adalah seperti berikut:

Tempat :	<b>Bahagian Kewangan, Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Hj. Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Johor Darul Ta'zim</b>
Tarikh Masa :	<b>21 April 2025 (Isnin) – 5 Mei 2025 (Isnin)</b> 8.30 pagi – 12.00 tengah hari ; 2.30 petang – 4.30 petang
Harga Jualan :	<b>RM500.00</b>